



COMUNE DI CASTEL MAGGIORE

OPERE DI EDILIZIA LIBERA RIGUARDANTI SISTEMAZIONI ESTERNE NELL'IMMOBILE DENOMINATO "LA CONTEA MALOSSÌ"

POSTO IN LOC. TREBBO DI RENO, AI CIVICI 95, 97, 99 DI VIA LAME



IL RICHIEDENTE:
Comune di Castel Maggiore

AREA LL.PP. - PATRIMONIO - TRASPORTI - MOBILITA'
La Dirigente: Lucia Campana

PROGETTISTA E D.L.:
Arch. Loreto Colucci

TECNICO COMPETENTE

AUTORIZZAZIONE
prot. 4796 del 16/02/2024

art. 21, comma 4, D. Lgs. 42/2004

PROGETTO ESECUTIVO

art. 41, comma 8, D. Lgs. 36/2023

OGGETTO: DOCUMENTAZIONE CATASTALE

- Estratto di mappa
- Planimetrie
- Visure

ELABORATO	10 REL		SCALA	FEBBRAIO 2024
DATA AGG.	N.	DESCRIZIONE		
febbraio 2024	N. 01	Progetto Esecutivo		

COMUNE DI CASTEL MAGGIORE

PROGETTO ARCHITETTONICO

Arch. Loreto Colucci

AREA LL.PP. – PATRIMONIO –

TRASPORTI – MOBILITA'

Geom. Lucia Campana

- DOCUMENTAZIONE CATASTALE

***REALIZZAZIONE DI UN'AREA PAVIMENTATA NEL CORTILE ESTERNO DELL'IMMOBILE
DENOMINATO "LA CONTEA MALOSSÌ", POSTO AI CIVICI 95, 97 E 99 DI VIA LAME, A TREBBO
DI RENO***

Indice

1. ESTRATTO DI MAPPA

2. PLANIMETRIE

3. VISURE CATASTALI

Estratto di mappa



N=4936200

E=1684100

1 Particella: 60

Planimetrie

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 306



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

MOD. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

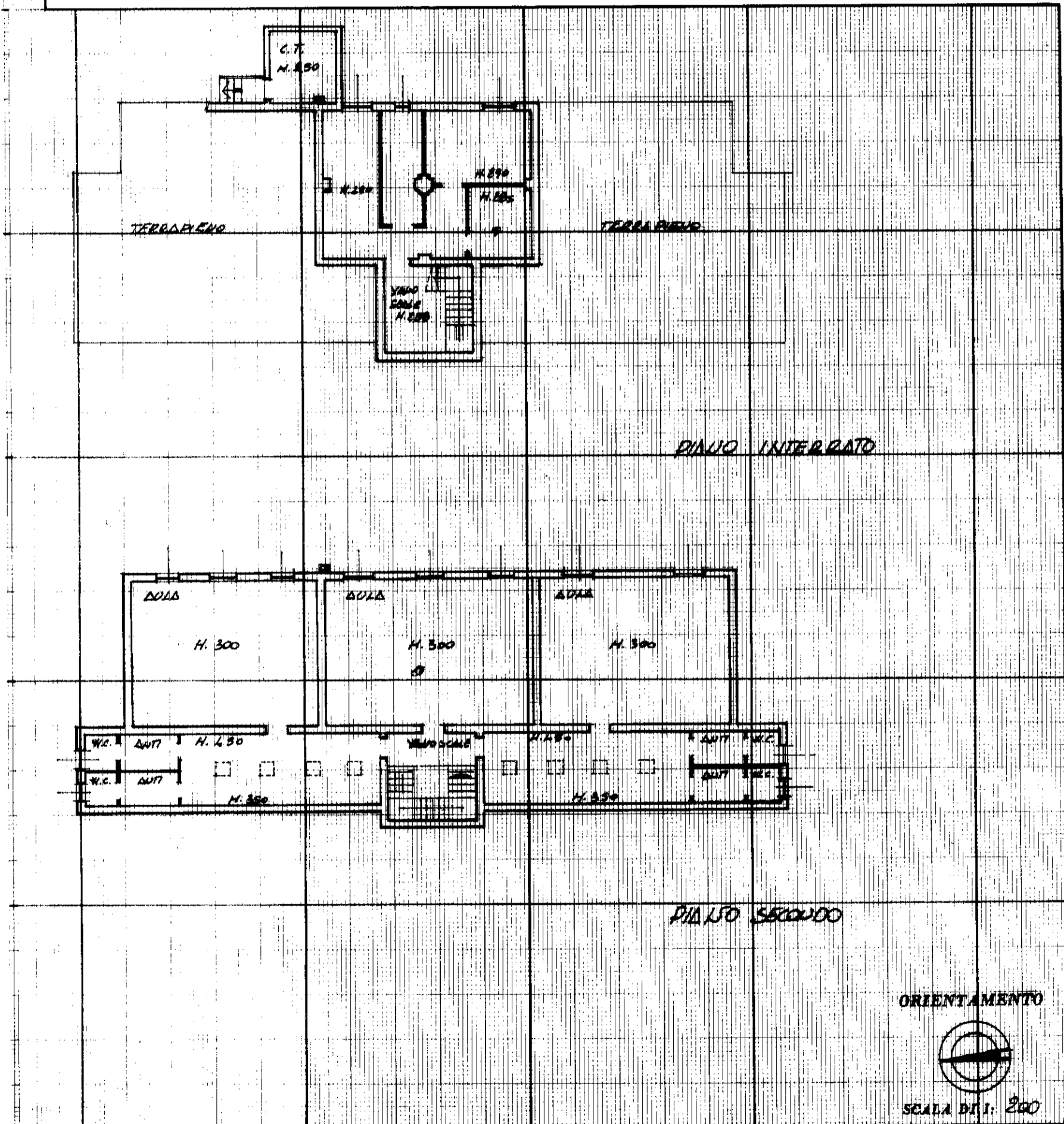
Lire
30

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CASTELMAGGIORE Via LAME 107

Ditta COMUNE DI CASTELMAGGIORE

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di BOLOGNA

107
609



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 6-5-1983
PROT. N° 235

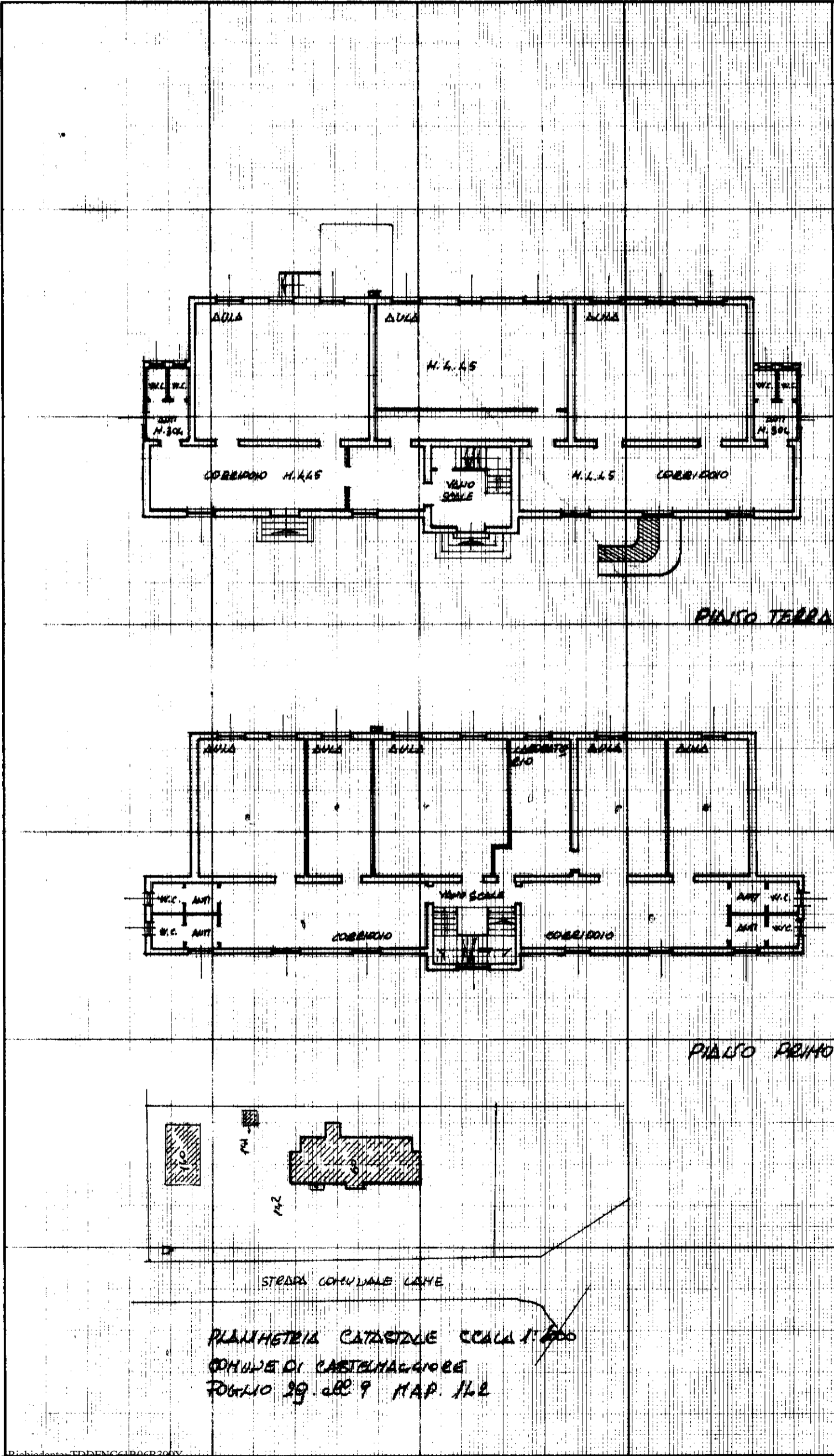
F 29
M 60
S 4

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
FRANCESCO SOLMI

Iscritto all'Albo de GEOMETRI
della Provincia di BOLOGNA

DATA 5-5-1983

Firma: [Signature]



Visure catastali

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/11/2023

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/11/2023****Dati identificativi:** Comune di **CASTEL MAGGIORE (C204) (BO)**Foglio **29** Particella **142**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:Comune di **CASTEL MAGGIORE (C204) (BO)**Foglio **29** Particella **60****Classamento:**Particella con qualità: **ENTE URBANO**Superficie: **2.608 m²****> Dati identificativi**** dall'impianto**

Impianto meccanografico del 28/02/1969

Immobile attualeComune di **CASTEL MAGGIORE (C204) (BO)**Foglio **29** Particella **142****> Dati di classamento**** dall'impianto al 18/04/1972**

Impianto meccanografico del 28/02/1969

Immobile attualeComune di **CASTEL MAGGIORE (C204) (BO)**Foglio **29** Particella **142**Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
2.760 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

 dal 18/04/1972Variazione del 18/04/1972 in atti dal 16/09/1972 (n.
8172)**Immobile attuale**Comune di **CASTEL MAGGIORE (C204) (BO)**Foglio **29** Particella **142**

Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/11/2023**
Ora: **23:23:15**
Numero Pratica: **T487977/2023**
Pag: **2 - Fine**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
2.608 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CASTEL MAGGIORE (C204) (BO)**

Foglio 29 Particella 139

Foglio 29 Particella 77

Foglio 29 Particella 140

> Altre variazioni

 dal **10/05/1983** al **29/08/1997**

Immobile attuale

Comune di **CASTEL MAGGIORE (C204) (BO)**

Foglio **29** Particella **142**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/05/1983 in atti dal
12/03/1984 (n. 21884)

 dal **29/08/1997**

Immobile attuale

Comune di **CASTEL MAGGIORE (C204) (BO)**

Foglio **29** Particella **142**

TIPO MAPPALE del 29/08/1997 in atti dal 31/08/1998
(n. 89.535/1983)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/11/2023

Dati identificativi: Comune di **CASTEL MAGGIORE (C204) (BO)**

Foglio **29** Particella **60** Subalterno **4**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CASTEL MAGGIORE (C204) (BO)**

Foglio **29** Particella **60**

Foglio **29** Particella **142**

Classamento:

Rendita: **Euro 2.809,54**

Categoria **B/5^a**, Classe **1**, Consistenza **3.200 m³**

Foglio **29** Particella **60** Subalterno **4**

Indirizzo: VIA LAME n. 107 Piano T-1 - 2

Dati di superficie: Totale: **982 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. COMUNE DI CASTEL MAGGIORE (CF 00819880378)

sede in CASTEL MAGGIORE (BO)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dal 21/02/2002

Immobile attuale

Comune di **CASTEL MAGGIORE (C204) (BO)**

Foglio **29** Particella **60** Subalterno **4**

FUSIONE del 06/05/1983 Pratica n. 55994 in atti dal 21/02/2002 FUSIONE (n. 235.1/1983)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **CASTEL MAGGIORE (C204) (BO)**

Foglio **29** Particella **60** Subalterno **1**

Foglio **29** Particella **60** Subalterno **2**

Foglio **29** Particella **60** Subalterno **3**

> Indirizzo

 dal **21/02/2002** al **01/12/2014**

Immobile attuale

Comune di **CASTEL MAGGIORE (C204) (BO)**

Foglio **29** Particella **60** Subalterno **4**

VIA DELLE LAME n. 107 Piano T-1 - 2

FUSIONE del 06/05/1983 Pratica n. 55994 in atti dal
21/02/2002 FUSIONE (n. 235.1/1983)

 dal **01/12/2014**

Immobile attuale

Comune di **CASTEL MAGGIORE (C204) (BO)**

Foglio **29** Particella **60** Subalterno **4**

VIA LAME n. 107 Piano T-1 - 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/12/2014
Pratica n. BO0198368 in atti dal 01/12/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 75076.1/2014)

> Dati di classamento

 dal **21/02/2002**

Immobile attuale

Comune di **CASTEL MAGGIORE (C204) (BO)**

Foglio **29** Particella **60** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 2.809,54**

Categoria **B/5^a**, Classe **1**, Consistenza **3.200 m³**

FUSIONE del 06/05/1983 Pratica n. 55994 in atti dal
21/02/2002 FUSIONE (n. 235.1/1983)

> Dati di superficie

 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **CASTEL MAGGIORE (C204) (BO)**

Foglio **29** Particella **60** Subalterno **4**

Totale: **982 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015


Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
06/05/1983, prot. n. 55994

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CASTEL MAGGIORE (C204)(BO) Foglio 29 Particella 60 Sub. 4

➤ **1. COMUNE DI CASTEL MAGGIORE**
(CF 00819880378)
sede in CASTEL MAGGIORE (BO)

1. FUSIONE del 06/05/1983 Pratica n. 55994 in atti dal
21/02/2002 FUSIONE (n. 235.1/1983)

 dal 06/05/1983
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/11/2023**
Ora: **21:02:12**
Numero Pratica: **T481390/2023**
Pag: **3 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) B/5: Scuole, laboratori scientifici